

Raadsvoorstel: Z/24/772246/D-944408

Onderwerp: IHP onderwijs: inhuizen Omnia College in het Da Vinci College en inhuizen ISK po en ISK vo met Yulius Lingewaal College in het Omnia College en realisatie Cruyff Court op de campus ten behoeve van de buitenactiviteiten voor de scholen en omgeving

Datum: 5 november 2024

Portefeuillehouder: Attie Mager

I&O: 10 oktober 2024

B&A / Raadsvergadering: 14 november en 28 november 2024

Opsteller: Erik Hoogmoed, Arno van Houwelingen en Niels den Dekker

Geeft voorstel begrotingswijziging: Ja

Onderwerp:

Het inhuizen van het Omnia College in het gebouw van het Da Vinci College en het inhuizen van de ISK po en ISK vo met Yulius Lingewaal College in het gebouw van het –huidige- Omnia College en realisatie Cruyff Court op de campus ten behoeve van de buitenactiviteiten voor de scholen en omgeving.

Voorstel:

Wij stellen u voor:

1. In te stemmen met het inhuizen van het Omnia College, huidige locatie Willem de Vries Robbéweg 27, in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College,
2. De eenmalige exploitatielasten en de gedeeltelijke investeringshuur van € 590.000,- uit de hiervoor in de begroting 2025 opgenomen middelen te dekken,
3. De jaarlijkse investeringshuur van € 270.000,- te dekken uit de in de begroting 2026 opgenomen middelen, zoals verwerkt in de Perspectiefnota 2025,
4. En de dekking van de eenmalige exploitatielasten, een bedrag van € 160.000,- te onttrekken aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting,
5. In te stemmen met de verhuizing van Yulius Lingewaal College, huidige locatie Merwedekanaal 8a, in het schoolgebouw aan de Willem de Vries Robbéweg 27 (nu nog Omnia College),
6. In te stemmen met het inhuizen van ISK po en ISK vo in het schoolgebouw aan Willem de Vries Robbéweg 27 (nu nog Omnia College),
7. Het schoolgebouw Willem de Vries Robbéweg 27 daarvoor aan te passen voor € 3.34 mln. en de lasten die hieruit voortvloeien te dekken uit de investeringsbudgetten voor het Yulius Lingewaal College € 1.54 mln. en ISK € 1.3 mln. en een onttrekking van € 500.000,- aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting en hiervoor een nieuw investeringsbudget aan te maken,
8. In te stemmen met het realiseren van een multifunctioneel Cruyff Court op de campus, de locatie tegenover het i_lab Hoefslag 6,
9. Een investeringsbudget van € 272.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van het onder 8 genoemde Cruyff Court en de lasten te dekken uit het budget van € 1 mln. voor de Jaarschijf onderwijshuisvesting (jaarlijkse reservering),
10. De financiële gevolgen van beslispunten 7, 8 en 9 te verwerken in een begrotingswijziging.

Aanleiding:

De gemeente Gorinchem heeft een grote onderwijsverantwoordelijkheid. Voor haar eigen inwoners maar Gorinchem vervult ook een regiofunctie met een zeer groot bereik. Meer dan 10.000 leerlingen in het po (primair onderwijs) en vo (voortgezet onderwijs) gaan elke dag in Gorinchem naar school. De gemeente is verantwoordelijk voor goede en passende onderwijshuisvesting en de daarbij behorende gymfaciliteiten voor deze leerlingen.

Hiervoor is in 2023 het meest actuele IHP 2023-2038, met het daarbij behorende onderwijs-uitvoeringsprogramma 2023-2028, door de raad goedgekeurd. Onderwijs is continu in beweging en niet altijd in een IHP te vangen maar vraagt wel onze aandacht en actie. Denk bijvoorbeeld aan het toenemende aantal leerlingen die onderwijs volgen op het ISK (Internationale Schakelklas) en het VSO (Voortgezet

Speciaal Onderwijs). Samen met het onderwijsveld zoeken we naar oplossingen op het gebied van passende onderwijshuisvesting die de onderwijsontwikkeling ondersteunt. Hier staan scholen en schoolgebouwen bijna nooit op zichzelf. Het is altijd een integrale benadering om verschillende onderwijsvraagstukken op te lossen. De integrale aanpak is gevonden in verhuisbewegingen voor Yulius Lingewaal College, Omnia College, ISK po, ISK vo en het praktijkleren van het Fortes Lyceum. Bovendien onderstrepen we hiermee het belang van het behoud van regionale mbo-opleidingen in Gorinchem.

Cruyff Court

Tijdens de Informatie- en Ontmoeting raadsessie (I&O-sessie) van 10 oktober jl. is, in samenwerking met de Cruyff Foundation, de realisatie van een multifunctioneel Cruyff Court op de campus toegelicht. Dit court zou de naam 'Frenkie de Jong' mogen dragen, wat een bijzondere kans biedt voor onze gemeente. Dit court wordt onderdeel van de campus waar leerlingen tijdens de gymlessen gebruik van maken en een ontmoetingsplek voor de leerlingen in de pauzes en na schooltijd. Dit multifunctioneel Cruyff Court verdient dan ook een centrale plek op de campus dicht bij het i_lab dat het hart van de campus is. Het court is openbaar toegankelijk.

De Cruyff Foundation wil voor deze ontwikkelingen € 75.000,- bijdragen aan het multifunctionele court. Tijdens de I&O-sessie van 10 oktober 2024 is er zeer positief gereageerd op dit initiatief.

Beoogd effect:

Met de verhuizingen van verschillende scholen lossen we integraal verschillende onderwijshuisvestingsvraagstukken op en geven we ruimte aan onderwijsinhoudelijke ontwikkelingen, te weten:

- Passende onderwijshuisvesting ISK po
- Passende onderwijshuisvesting ISK vo
- Passende onderwijshuisvesting Yulius Lingewaal College
- Passende onderwijshuisvesting Omnia College
- Onderwijsontwikkeling doorlopende leerlijnen vmbo-mbo in Gorinchem
- Verstevenigen v(mb)o-mbo op de campus
- Passende onderwijshuisvesting Fortes Lyceum

Een Cruyff Court is een plek waar sport, beweging en ontmoeting centraal staan. Het court zal toegankelijk zijn voor kinderen, jongeren, volwassenen en is inclusief, zodat iedereen er gebruik van kan maken. Daarnaast geeft het Cruyff Court mede invullingen aan de zogenaamde bouwstenen van de campusontwikkeling benoemd in het IHP 2023-2038.

Het court zal in overleg met de gebruikers worden ingericht, waardoor het niet alleen tijdens schooltijd en pauzes, maar ook na school een veilige en aantrekkelijke plek wordt voor alle doelgroepen om samen te komen. Dit draagt positief bij aan de persoonlijke ontwikkeling van deze doelgroepen en aan een uitnodigende en aantrekkelijke omgeving, waar alle inwoners zich welkom kunnen voelen.

Naast het bevorderen van gezondheid door sport en beweging (bouwstenen campus), biedt het court praktische voordelen. Tijdens de lente- en zomermaanden kan het als sportveld worden gebruikt, waardoor een deel van de leerlingen minder ver hoeft te reizen naar de buitensportvelden in Molenvliet. Dit zorgt ervoor dat er meer effectieve tijd overblijft voor het bewegingsonderwijs.

Argumenten:

1.1 Het inhuizen van het Omnia College in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College zorgt voor passende huisvesting voor het Omnia College.

Vanuit de campusgedachte is het de wens om vo-scholen een plek te geven op de campus. Een inpassingsstudie laat zien dat Omnia College passende onderwijshuisvesting krijgt in het gebouw van het Da Vinci College en dat de praktijkruimtes en multifunctionele ruimtes gezamenlijk door Omnia College, Da Vinci College en Fortes Lyceum gebruikt gaan worden. Het initiatief voor de inhuizing is in goed overleg tot stand

gekomen en levert voordelen op, zowel onderwijskundig als praktisch.

1.2 Het inhuizen van het Omnia College in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College zorgt voor passende huisvesting voor het Fortes Lyceum.

Het Fortes Lyceum is de laatste jaren sterk gegroeid. Aanpassingen aan het gebouw aan de Wijdschildlaan zijn gemaakt om passende onderwijshuisvesting te realiseren. Er is echter nog een ruimtevraag. Door verdere ontwikkeling van het onderwijsbeleid op het Fortes Lyceum op het gebied van praktijkleren voor alle onderwijsrichtingen (mavo, havo en vwo), en het vergroten van de doorstroommogelijkheden van mavo/havo richting mbo, gaat Fortes Lyceum ook gebruik maken van de praktijkruimtes en multifunctionele ruimtes op de Mollenburgseweg. Dit zorgt voor verbinding met het mbo en lost het ruimtevraagstuk op het Fortes Lyceum op.

1.3 Het inhuizen van het Omnia College in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College zorgt voor vergaande (onderwijskundig) samenwerking met het mbo.

De eerste stappen naar doorlopende leerlijnen zijn in de afgelopen jaren gezet. Met deze verhuizing, waardoor vmbo en mbo onder één dak komen, kan het onderwijs verder worden doorontwikkeld van de huidige structuur van profielvakken naar meer flexibiliteit en maatwerk met een 5/6-jarige (v)mbo met startkwalificatie. Deze doorontwikkeling speelt perfect in op de ontwikkelingen binnen vervolgonderwijs (zoals ook verwoord in het strategisch meerjarenperspectief 2022 –2030 van de mbo-raad) en de arbeidsmarkt.

Deze ontwikkeling is ook een aanjager voor verdere samenwerking voor andere vmbo-scholen met het mbo in Gorinchem. Zo leiden we gezamenlijk vakmensen op die nodig zijn voor de verdere ontwikkeling voor onze regio.

5.1 Het inhuizen van het Lingewaal College in het schoolgebouw aan de Willem de Vries Robbeweg 27 zorgt voor passende huisvesting voor het Lingewaal College.

Het schoolgebouw van het Lingewaal College aan Merwedekanaal 8a voldoet niet aan de huidige eisen en is toe aan een omvangrijke renovatie of nieuwbouw (IHP uitvoeringsprogramma 2023-2028). Daarnaast is het gebouw te klein voor het actuele aantal leerlingen. Hiervoor is er in 2022 tijdelijke huisvesting bijgeplaatst. Ook zien we dat er komende jaren een toenemende vraag is naar voortgezet speciaal onderwijs. Met de verhuizing ontstaat een passend gebouw voor de school dat tevens toegerust is voor toekomstige aantallen leerlingen en het specifieke onderwijssysteem.

Het gebouw aan Merwedekanaal 8a hoeft op deze manier niet vernieuwd te worden. Daarnaast zijn er ook geen bijkomende kosten zoals tijdelijke huisvesting.

5.2 Het inhuizen van het Lingewaal College in het schoolgebouw aan de Willem de Vries Robbeweg 27 zorgt voor verdere (onderwijskundig) samenwerking met het ISK en Vita College.

Lingewaal College, ISK en de praktijkschool Vita College hebben alledrie een leerlingenpopulatie die specifieke zorg en aandacht nodig hebben. De drie teams, de onderwijsprofessionals komen met de verhuizing letterlijk naast elkaar te zitten, waardoor expertise, netwerk en faciliteiten gedeeld kunnen worden.

6.1 Het inhuizen van ISK po en ISK vo in het schoolgebouw aan de Willem de Vries Robbeweg 27 zorgt voor passende huisvesting voor ISK.

ISK po is tijdelijk gespreid gehuisvest op Gildenplein en op de locatie van de noodopvang aan de Gildeweg. Op het Gildenplein wordt de welzijnsruimte gebruikt als onderwijsruimtes. Voor ISK po vervalt per 31 december 2024 de mogelijkheid voor onderwijshuisvesting aan de Gildeweg. De nieuwe locatie zorgt voor passende huisvesting voor nu en in de toekomst. En de welzijnsruimte op het Gildenplein krijgt haar eigen functie terug.

Sinds de groei van ISK vo is op verschillende plaatsen onderwijs gegeven. Naast lokalen in het Omnia College aan de W. de Vries Robbéweg is uitbreiding gevonden op Stadhuisplein (gebouw C) en later tijdelijke huisvesting bij het Da Vinci College. Juist voor de specifieke doelgroep van het ISK is het onderwijs gebaat bij één vaste plek voor middellange termijn met voldoende ruimte voor de vraag naar onderwijs. Met deze passende huisvesting voorkomen we zoveel mogelijk wachtlijsten door een tekort aan onderwijshuisvesting evenals versnippering van ISK-onderwijs.

6.2 Het inhuizen van ISK po en ISK vo in het schoolgebouw van het Omnia College aan de Willem de Vries Robbeweg 27 zorgt voor een unilocatie voor de leerlingen en docenten.

Door ISK in één gebouw te huisvesten kan de expertise voor de zorg van deze leerlingen gebundeld worden. Het gaat hier over het aanbieden van zorg op het gebied van de huisvestingsproblematiek, onzekerheden met betrekking tot de toekomst, opvoedingsvraagstukken, de individuele capaciteit van kinderen en de traumaproblematiek waar veel van deze kinderen (en ouders) mee te maken hebben.

Daarnaast kan ISK gebruik maken van de expertise op het gebied van zorg en onderwijs van de andere scholen Vita College en Lingewaal College (zie ook 4.2).

8.1 Het realiseren van een Cruyff Court in het campusgebied op de locatie tegenover het i_lab Hoefslag 6 draagt bij aan een veilige campusontwikkeling ten behoeve van de buitenactiviteiten voor de scholen en omgeving.

Een multifunctioneel Cruyff Court draagt de gehele dag bij aan een veilige, innovatieve en aantrekkelijke campus. De locatie is centraal en goed zichtbaar, wat zorgt voor sociale controle en veiligheid. Het Cruyff Court en het i_lab vormen samen het hart van de campus.

8.2 Creëren van eigenaarschap door samenwerking met de gebruikers en de omgeving.

Door het court in overleg met scholen en gebruikers in te richten, ontstaat betrokkenheid en eigenaarschap. Deze participatie zorgt ervoor dat het ontwerp breed wordt gedragen, wat leidt tot een gevoel van verantwoordelijkheid bij alle betrokkenen. Deze samenwerking draagt ook weer bij aan de campusgedachte en het beleidsuitgangspunt; 'De kracht van samen'.

8.3 Stimuleren van beweging, sport en ontmoeting.

Het court daagt kinderen, jongeren en volwassenen en elke doelgroep uit om actief te bewegen en tegelijkertijd elkaar te ontmoeten. Dit bevordert sociale cohesie en helpt problemen zoals bewegingsarmoede, individualisering, eenzaamheid en onzekerheid te verminderen. Dit sluit ook volledig aan op het gemeentelijk sportbeleid en het integraal sociaal beleid.

Het hiervoor benodigd investeringsbudget wordt toegelicht onder het kopje Financiën.

Risico's:

Algemeen:

De gemeente heeft een wettelijke taak voor de zorgplicht van de onderwijshuisvesting. In Gorinchem is deze taak omvangrijk en een effect van onze sterke regiofunctie. Vanuit het gemeentefonds is er een complexe financieringsmethodiek. Vanuit het Rijk worden wij niet volledig gecompenseerd voor deze opgave. Het is dan ook niet verwonderlijk dat onze onderwijshuisvesting diverse knelpunten kent.

Neem daarbij de relatief oude schoolgebouwen, demografische ontwikkelingen die zich vertalen in een lichte groei van het aantal leerlingen, steeds hogere kwaliteitseisen van de gebouwen en vooral op het gebied van duurzaamheid, technologie, zorg, gezondheid/binnenklimaat en aansluiting op de arbeidsmarkt. Innovatieve oplossingen zijn vereist om de kwaliteit van het onderwijsaanbod te behouden en te versterken.

De gemeente is trots op haar functie van onderwijsstad voor de regio en heeft de ambitie deze ondanks de grote uitdagingen en knelpunten te versterken. Creatief en integraal omgaan met de onderwijshuisvesting is dan ook een uitgangspunt.

1.1 Inhuizen van het Omnia College in het Da Vinci College.

Omnia College en Da Vinci College gaan een intensieve (onderwijs)samenwerking aan ten behoeve van krachtig onderwijs voor de leerlingen en studenten. Het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg blijft eigendom van Da Vinci College. De gemeente kan niet investeren in een gebouw dat geen eigendom is. Het Da Vinci College investeert ten behoeve van de inhuizing en vraagt een investeringshuur op basis van het investeringsbedrag voor een looptijd van 20 jaar. Ontwikkelingen in het mbo en de daarbij behorende onderwijshuisvesting vallen buiten de scope van de gemeente. De gemeente gaat daarom een huurcontract aan waarbij onderwijshuisvesting voor Omnia College is vastgelegd voor in ieder geval de komende 20 jaar. Periodiek zullen evaluaties plaatsvinden of de financiële constructie passend is binnen de dan actuele en toekomstige onderwijssituatie.

6.1 Unilocatie voor ISK po en ISK vo.

De nieuwe unilocatie ISK biedt ruimte aan 330 leerlingen. Voor de komende jaren is dit aantal leerlingen de prognose met de nu geldende actuele ontwikkelingen op huisvesting van ontheemden. Op langere termijn kunnen geen prognoses worden afgegeven door nu nog onbekende landelijke en mondiale ontwikkelingen. Mocht het aantal leerlingen ISK gaan afnemen en het gebouw niet passend meer is, dan is met het bestuur OVO gesproken over het inhuizen van Vita College in het gebouw aan de Willem de Vries Robbeweg 27. In de inpassingsstudie is dit scenario reeds verkend en past binnen het IHP 2023-2038.

8.1 Realisatie Cruyff Court.

Voor de dekking van de lasten als gevolg van de aanleg van een Cruyff Court op de beroepencampus wordt een beroep gedaan op het budget voor de Jaarschijf onderwijshuisvesting, jaarlijkse reservering van € 1 mln. (kosten gemeente: € 272.000,-). De aanleg van het Cruyff Court wordt deels bekostigd door de Cruyff Foundation (€ 75.000,-) en (groten)deels door de gemeente Gorinchem.

Het financiële onderhoud- en beheer voor de lange termijn ziet er als volgt uit:

- Toplaagrenovatie kunstgrasveld € 40.000,-; vervangingstermijn 12 jaar,
- Het jaarlijks onderhoud bedraagt € 4.000,-,
- Renovatie overige inrichting, € 15.000,-; vervangingstermijn 15 jaar.

Naast een breed inzetbaar kunstgrasveld wordt het complete court nog ingericht middels participatie, hiervoor is een realistisch geschat budget opgenomen. Er is nog geen rekening gehouden met sportveldverlichting, dit vergt eerst ook het nodige onderzoek naar de mogelijkheden hiervan.

Financiën:

Voor de gevraagde onderwijsinvesteringen zijn in het verleden en onlangs (Perspectiefnota 2025 en Begroting 2025) investeringsbudgetten door uw raad beschikbaar gesteld.

De aanpassingen aan het gebouw van het Da Vinci College worden uitgevoerd en gefinancierd door het Da Vinci College zelf. De kapitaallasten als gevolg van deze investering brengt het Da Vinci College als (investerings)huur in rekening bij de gemeente Gorinchem.

1. De eenmalige exploitatielasten in 2025 ad. € 590.000,- en de vanaf 2026 jaarlijkse investeringshuur ad. € 270.000,- als gevolg van inhuizen van het Omnia College in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College kunnen gedekt worden uit de hiervoor in de begroting 2025 en de meerjarenbegroting opgenomen middelen.
2. Voor de gedeeltelijke dekking van de eenmalige exploitatielasten Da Vinci College wordt een bedrag van € 160.000,- onttrokken aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting;
3. De aanpassing van het gebouw aan de Willem de Vries Robbéweg 27 (huidige Omnia College) voor de verhuizing van Yulius Lingewaal College en het inhuizen van ISK po en ISK vo € 3.34 mln. kan worden gedekt uit de investeringsbudgetten voor het Yulius Lingewaal College € 1.54 mln. en ISK € 1.3 mln. en een onttrekking van € 500.000 aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting.

4. De realisatie van een Cruyff Court campusgebied op de locatie tegenover het i_lab Hoefslag 6 ad. € 272.000,- kan worden gedekt uit het budget van € 1 mln. voor de Jaarschijf onderwijshuisvesting (jaarlijkse reservering).
5. De toekomstige bedragen met betrekking tot het onderhoud van het Cruyff Court zullen in de eerstvolgende actualisatie van het meerjarenonderhoudsplan Buitensportaccommodaties worden verwerkt. De geschatte jaarlijkse storting in de onderhoudsvoorziening bedraagt ca. € 5.000,-
6. De aanleg van het sportveld betreft een areaaluitbreiding sportvelden en de jaarlijkse onderhoudskosten worden betrokken bij de eerstvolgende Perspectiefnota (2026).

* Alle bedragen zijn gebaseerd op de business cases.

Participatie:

De voorgestelde in- en verhuizingen en de daarbij behorende financiële gevolgen zijn qua volgorde een wijziging op het uitvoeringsplan IHP. De ontwikkeling en realisatie is tot stand gekomen in nauw overleg en volledige samenwerking met en tussen de schoolbesturen en stakeholders en heeft volledig draagvlak.

Voor de uitvoering van de geplande schoolverhuizingen en de mogelijke realisatie van een Cruyff Court wordt gekozen voor een gezamenlijk participatie- en communicatieproces.

De scholen spelen, in nauwe samenwerking met de gemeente, een centrale rol in het informeren en betrekken van docenten, leerlingen en ouders. De communicatiekanalen van de scholen worden benut voor het delen van informatie. Zo kunnen alle betrokkenen in een vertrouwde omgeving hun informatie verkrijgen en vragen stellen.

Het Cruyff Court wordt in overleg met scholen en gebruikers ingericht, daardoor ontstaat betrokkenheid en eigenaarschap. Deze participatie zorgt ervoor dat het ontwerp breed wordt gedragen, wat leidt tot een gevoel van verantwoordelijkheid bij alle betrokkenen. Deze samenwerking draagt ook bij aan de campusgedachte en 'de kracht van samen'.

Communicatie:

1. **Eenduidige informatie via gezamenlijke kanalen:** de communicatie naar ouders, leerlingen en buurtbewoners zal via de gebruikelijke kanalen van de scholen verlopen, ondersteund door de gemeente. Dit zorgt ervoor dat de informatie op een eenduidige wijze wordt overgebracht.
2. **Toegankelijke contactmomenten en -kanalen:** met vragen en suggesties kunnen betrokkenen terecht bij de scholen, die samen met de gemeente hun vragen beantwoorden. Er worden gezamenlijke bijeenkomsten gepland, zodat iedereen op laagdrempelige wijze zijn of haar vragen kwijt kan.
3. **Eventuele feestelijke opening en kennismaking:** afhankelijk van de voortgang en besluitvorming over het Cruyff Court kan er een feestelijke opening plaatsvinden, georganiseerd in samenwerking met de scholen. Dit geeft ouders, leerlingen en buurtbewoners de kans om het eindresultaat te ervaren en het belang van sport, beweging en ontmoeting te benadrukken. Als 'kers op de taart' heeft Frenkie de Jong zijn medewerking toegezegd.

Duurzaamheid:

In 2023 zijn de IHP-uitgangspunten door uw raad vastgesteld, te weten Energie Neutraal Gebouw (ENG), frisse scholen B en meer inclusief onderwijs. De verduurzamingsopgave van de voorgestelde inhuizingen wordt binnen het beschikbare budget zoveel als mogelijk verwerkt.

Om aan het klimaatakkoord van Parijs te voldoen is een verregaande reductie van de CO2 nodig. Het realiseren van schoolgebouwen die klimaatneutraal zijn leidt tot een CO2-reductie. Volgens het

klimaatakkoord van Parijs dienen alle gebouwen in 2050 klimaatneutraal te zijn (2030: 50%). Daar werken we naartoe.

Vervolgproces:

De diverse uit dit besluit voortvloeiende projecten worden vanuit het Da Vinci College en/of de stichting OVO opgestart. Voor het Cruyff Court geldt dat dit project vanuit de gemeente wordt voorbereid, mede in relatie tot de besluitvorming ten aanzien van de gymfaciliteiten op de campus. Er vindt nader onderzoek plaats (participatie met de gebruikers) in samenspraak met de Cruyff Foundation.

Bijlagen:

- 1) Businesscase, diverse IHP-verhuisbewegingen onderwijshuisvesting.

Burgemeester en wethouders van Gorinchem,
de secretaris, de burgemeester,

Raadsbesluit

De gemeenteraad van Gorinchem,

Gelet op het raadsvoorstel van het college d.d. 5 november 2024

Gelet op de wettelijke bepalingen

Besluit:

1. In te stemmen met het inhuizen van het Omnia College, huidige locatie Willem de Vries Robbéweg 27, in het schoolgebouw aan de Mollenburgseweg 82 van het Da Vinci College,
2. De eenmalige exploitatielasten en de gedeeltelijke investeringshuur van € 590.000 uit de hiervoor in de begroting 2025 opgenomen middelen te dekken,
3. De jaarlijkse investeringshuur van € 270.000 te dekken uit de in de begroting 2026 opgenomen middelen, zoals verwerkt in de Perspectiefnota 2025,
4. En de dekking van de eenmalige exploitatielasten, een bedrag van € 160.000, te onttrekken aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting,
5. In te stemmen met de verhuizing van Yulius Lingewaal College, huidige locatie Merwedekanaal 8a, in het schoolgebouw aan de Willem de Vries Robbéweg 27 (nu nog Omnia College),
6. In te stemmen met het inhuizen van ISK po en ISK vo in het schoolgebouw aan Willem de Vries Robbéweg 27 (nu nog Omnia College),
7. Het schoolgebouw Willem de Vries Robbéweg 27 daarvoor aan te passen voor € 3.34 mln. en de lasten die hieruit voortvloeien te dekken uit de investeringsbudgetten voor het Yulius Lingewaal College € 1.54 mln. en ISK € 1.3 mln. en een onttrekking van € 500.000 aan de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting en hiervoor een nieuw investeringsbudget aan te maken,
8. In te stemmen met het realiseren van een multifunctioneel Cruyff Court op de campus, de locatie tegenover het i_lab Hoefslag 6,
9. Een investeringsbudget van € 272.000 beschikbaar te stellen voor de aanleg van het onder 8 genoemde Cruyff Court en de lasten te dekken uit het budget van € 1 mln. voor de Jaarschijf onderwijshuisvesting (jaarlijkse reservering),
10. De financiële gevolgen van beslispunten 7, 8 en 9 te verwerken in een begrotingswijziging

Aldus besloten in de raadsvergadering van 28 november 2024

Griffier,

Voorzitter,