

## Schriftelijke vragen<sup>1</sup>

# Eenzijdige huuropzegging volkstuinten

**Datum:**

23 november 2021

**Indiener:**

Martijn Hassouna

De Kleine Schelluinsekade is de afgelopen jaren uitgegroeid tot een waar volkstuintencomplex. Mensen genieten hier van de rust, de ruimte en het groen: de één vanwege het gemis van een achtertuin thuis en de ander vanwege het sociale aspect als ontmoetingsplek. Hoe dan ook, is D66 erg blij met de vele moestuinten, natuurtuinten en zelfs bijtuinten die dit stukje Gorinchem rijk is. Onderdeel van dit volkstuintencomplex is een gebied waar zo'n 22 tuinders hun moestuin sinds jaar en dag rechtstreeks huren bij de gemeente. D66 krijgt signalen dat deze groep nu ineens, zonder enig vooroverleg, wordt geconfronteerd met een eenzijdige huuropzegging door de gemeente. Zij worden middels een brief – die de fractie van D66 heeft ingezien – verwezen naar een bestaande volkstuintvereniging, waar ze dan wel een jaarlijkse tariefsverhoging van 50% tegemoet kunnen zien. U begrijpt dat deze ontwikkeling bij ons enige vragen oproept:

1. Zou het, vanuit oogpunt van behoorlijk bestuur, niet wenselijker zijn geweest om alvorens een huuropzegging te versturen allereerst in overleg te treden met deze groep huurders? Zo nee, waarom niet?
2. Nu wordt er in de brief – achteraf – een inloopspreekuur aangeboden. In hoeverre strookt deze werkwijze met ons participatiebeleid, wetende dat het besluit al is gevallen?
3. Vindt u het billijk dat deze groep tuinders wordt geconfronteerd met een tariefsverhoging van liefst 50% per jaar? En op basis waarvan denkt u dat deze groep zich dat kan permitteren? Het gaat hier immers ook om inwoners met een smalle beurs.
4. Bent u het met ons eens dat er nu eerst geïnvesteerd moet worden in een goed gesprek met de tuinders waarin zij hun zorgen en wensen kenbaar kunnen maken? Alvorens het doorzetten van de huuropzegging.
5. Onze gemeente kent tot op heden geen echt beleid voor volkstuinten, waardoor ontwikkelingen veelal ad hoc plaatsvinden en willekeur op de loer ligt. Zou u – bijvoorbeeld – middels een I&O een gesprek willen arrangeren met verschillende tuinders en volkstuintverenigingen in Gorinchem, waardoor de raad een stadsbreed beeld krijgt van dit thema?

---

<sup>1</sup> Schriftelijke vragen conform artikel 50 van het Reglement van Orde van de gemeente Gorinchem. Indiener geeft voorkeur aan een schriftelijke beantwoording door het college van burgemeester en wethouders.