



INITIATIEFVOORSTEL

Datum vergadering 16-5-2023

Nummer initiatiefvoorstel: Z 753963/D 863775

Indiener(s): Klein, Foppen, De Pagter, Bahlmann en Schefferlie

ONDERWERP: Raadsagenda; Onderwerp De Nieuwe Doelen en bibliotheek

VOORSTEL

1. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gorinchem de opdracht te geven om de gemeenteraad voor 1 juli 2024 een raadsvoorstel voor te leggen over een groot podium in Gorinchem

Daarvoor:

2. De raad voor 1 juli 2023 een startnotitie voor te leggen met daarin een procesvoorstel voor een haalbaarheidsstudie (businesscase) voor renovatie, verbouw of nieuwbouw op de locatie Haarstraat 64 waaronder verkenning van alternatieve financieringsmogelijkheden met inbegrip van woon-/werkfunctie
3. In de startnotitie opties voor te leggen voor duurzaam beheer (varianten van bestuur en exploitatie) door vrijwilligers, professionals en/of marktpartijen of een combinatie daarvan, uitgewerkt met plussen en minnen
4. Bij dat procesvoorstel uit te gaan van de varianten: multifunctionaliteit voor sociaal culturele activiteiten & ontmoeten (multifunctioneel gebruik van het (huidige) podium) en meerdere functies onder één dak (met eventuele ver/nieuwbouw)

Daarbij als uitgangspunt te nemen:

5. Beschikbaar voor zowel lokale als regionale gebruikers & bezoekers
6. 300 tot 400 stoelen of het aantal dat de uitkomst is van de businesscase
7. Een mogelijke bibliotheekfunctie
8. Het uitvoerend orgaan van de bibliotheek samen met de gemeente de kaders bepaalt die nodig zijn voor de gewenste functie
9. Participatieproces
10. De meerjarige gevolgen voor de begroting van de gemeente Gorinchem uit te werken

INLEIDING

De gemeenteraad heeft een dynamische raadsagenda vastgesteld en werkt 5 onderwerpen uit in RADAR sessies. Eén van de onderwerpen is De Nieuwe Doelen + bibliotheek. In de sessie op 21 maart is langs de trechter van doelbepaling, thema's bepalen en kaders formuleren tot consensus gekomen. De elementen die aan de orde zijn geweest zijn door de griffie verwerkt in dit voorstel. De fractievoorzitters leggen dit aan de gemeenteraad voor om vast te stellen als opdracht aan het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem.

ARGUMENTEN

1.1 Hiermee komt er een einde aan een langlopend proces

Het nodige is onderzocht, diverse partijen zijn betrokken bij het onderwerp en het is zeer gewenst dat duidelijkheid wordt gegeven over het moment van besluitvorming.

2.1 Met een startnotitie liggen de afspraken vast

In de startnotitie maken raad en college afspraken over het vervolg. Iedere stap in het proces wordt in een logische volgorde vastgelegd. Zo is het voor iedereen duidelijk wat hij wanneer kan verwachten.

2.2 Deze studie maakt duidelijk wat de mogelijkheden zijn

De eerste stap is antwoord op de vraag: 'wat is haalbaar op de locatie Haarstraat 64'. Als dat duidelijk is kan de raad weer verder. Haarstraat 64 is als locatie het uitgangspunt. De locatie biedt de mogelijkheid om uit te gaan van het renoveren of verbouwen van het huidige gebouw (De Nieuwe Doelen) of nieuwbouw. De gemeenteraad sluit daarmee een andere locatie niet uit, maar wil Haarstraat 64 eerst volledig in zijn potentie bezien en tot een besluit komen.

3.1 Op deze manier kan de raad kiezen waar zijn voorkeur naar uitgaat

De gemeenteraad heeft het besef dat een sluitende exploitatie mogelijk de samenwerking met marktpartijen betekent en dat een exploitatie mogelijk sluitend is maar dat daarin een subsidie exponent in moet worden betrokken.

4.1 Een multifunctioneel gebouw is waardevol voor de stad

Dat een (groot) podium als uitgangspunt is genomen heeft te maken met het huidige gebouw en zijn functie. De gemeenteraad wil de blik verruimen naar de mogelijkheden voor een gebouw met multifunctioneel gebruik. Zo'n gebouw verhoogt zijn waarde door een goede binding met activiteiten & educatie stads breed. En kan daarmee het kloppend hart van die activiteiten én in de binnenstad zijn.

5.1 Een gebouw met een maatschappelijke functie versterkt de samenhang in de stad

Het podium richt zich op maatschappelijk gebruik van en voor Gorcumers/inwoners van buurgemeenten en een (landelijk bekend) theateraanbod zou een bonus zijn.

6.1 Het aantal stoelen is specifiek dan een podium of een groot podium

Het spreken over een podium of groot podium is niet expliciet genoeg en geeft ruimte voor interpretatie. Het is gewenst het aantal stoelen specifiek te maken.

In de uitwerking is mogelijk ook te denken aan flexibiliteit van gebruik van het podium door niet te kiezen voor vaste stoelen.

7.1 Een bibliotheek is daarmee onderdeel van het kloppend hart van de stad

Bij meerdere functies onder één dak zou een bibliotheekfunctie versterkend kunnen werken. De haalbaarheidsstudie voor het gebouw en het duurzaam beheer moet uitwijzen of dit in een passend onderdeel uitmaakt voor de toekomst van Haarstraat 64.

8.1. Zo is het voor iedereen duidelijk wat we kunnen verwachten van de bibliotheek

Een bibliotheek kan een bredere functie hebben dan de uitleen van boeken alleen. Het vergt helderheid van welke wensen qua functie (smal, breed ?) wordt uitgegaan.

9.1 Zo markeren we de beïnvloedingsruimte voor stakeholders

De gemeenteraad wil zichtbaar de momenten én beïnvloedingsruimte markeren voor stakeholders. We hebben er aandacht voor dat er al veel input is gegeven en dat we geen werk over willen doen.

10.1 Hiermee benadrukt de raad zijn budgetrecht

Het financiële deel in de businesscase heeft zijn uitwerking in de exploitatie- en investeringsruimte in de gemeentebegroting. Dat valt onder de bevoegdheid van de raad.

ONDERTEKENING

De heer Klein
De heer Foppen
De heer De Pagter
De heer Bahlmann
De heer Schefferlie